



# Generalforsamling 2019

## PROTOKOLL

Årets generalforsamling fant sted **onsdag 13. mars 2019 kl 18:30** på Restaurant No.4, Jernbaneveien 4, 1400 Ski.

### Agenda

1. Valg av ordstyrer  
**Tor Selvær – enstemmig valgt**
2. Registrering. Beslutningsdyktighet.  
**Fremmøtte – 20 stemmeberettigede, totalt 24 fremmøtte. Generalforsamlingen vedtas beslutningsdyktig**
3. Gjennomgang av regnskap
  - a. **Manglet 1 post på inntekt – en beboer betaler ekstra strøm for parkering av lastebil, kr. 700,- i halvåret. Dette ble notert og etterfaktureres.**
  - b. **Honorar/ betalt dugnad er satt til kr. 500,- pr husstand som deltar.**
  - c. **Styrehonorar er beholdt på samme nivå som tidligere**
  - d. **Forretningsførsel – denne posten har økt. Det er lagt ned mye arbeid i å rydde opp etter tidligere rot fra forrige regnskapsfirma. Nåværende regnskapsbyrå fører vårt regnskap på timebasert pris.**
  - e. **Faktura for grendelagsavgift forskudds faktureres. Papirfaktura ilegges fakturagebyr, men hver beboer kan sende inn epost adresse til styret for å unngå gebyr. Styret følger opp dette. Faktura kan utsettes ev deles opp. Styret informerer på nettsiden [www.sondrefinstad.no](http://www.sondrefinstad.no) om hvordan dette gjøres. Betaling etter frist - purring/inkasso.**
  - f. **Overskudd i regnskapet vedtas overført til vedlikeholdsfond.**
  - g. **Skadedyr – vi bør opprettholde avtale med Rentokil.**
  - h. **vedlikeholdsfond/garasjefond er utglemt. GF vedtok 14 mot 5 stemmer en ekstra faktura på kr. 500 i halvåret som skal øremerkes fondene i år.**
  - i. **Forslag til neste år – Beholde ekstra avsetning på kr. 500 i halvåret som skal øremerkes fondene**
  - j. **Regnskapet ble godkjent**
4. Gjennomgang og godkjenning av budsjett 2019
  - a. **Canal Digital eller Telenor som de har byttet navn til koster – som beboer i grendelaget kr. 300,- pr husstand pr måned. Om hver husstand skal sørge for dette**

enkeltstående vil prisen øke til kr. 700,-. Vi bør se på alternativer, styret innhenter andre tilbud til neste GF. Enn så lenge har vi ingen bundet avtale med Telenor, det kreves heller ikke.

b. Budsjetten godkjent med 19 stemmer

## 5. Årsberetning

iflg våre vedtekter er ikke dette et krav, og regler om årsberetning er endret i 2017.

## 6. Innkomne saker til behandling

Vedtekter – styret har utarbeidet et revidert forslag til vedtekter.

- a. § 2 – ingen stemmer for
- b. §3 endring- 15 stemte for å endre til «huseiere» og ikke en i husstanden, del 1 av denne paragrafen
- c. §3 – del 2 – enstemmig vedtatt
- d. §6 – enstemmig vedtatt
- e. §7 – til og med setning 3 – vedtatt
- f. §7 – siste del – skal stå som i forslaget og ble vedtatt
- g. §10 – enstemmig vedtatt

Forslag fra Geir Tennes.

Som oppklaring mente Tennes at dette ikke var et forslag til GF, men et ønske om hva som skulle med i årsberetningen. Styret tar innspillene med i det videre arbeidet

## 7. Valg

Disse er ikke på valg og fortsetter sine verv:

Formann Tor Selvær, 48 C  
Styremedlem Sten Aanerud 50 A  
Styremedlem Aase Sundnes 40 C  
Styremedlem Ingun Ulven Lie 40 B

På valg:

- Sekretær Lars Sjøli Andresen 36 A – tar ikke gjenvalg da han flytter fra feltet
- Et medlem til valgkomite

Kandidater til sekretær: Geir Tennes, Jacob Langvik, Lene Ask Som benkeforslag

Alle stemte skriftlig og kandidatene sammen med formannen talte opp. Jacob Langvik ble valgt.

Trond Bergmann 34 C ble klappet inn som den andre representanten til valgkomiteen sammen med Amund Lundesgaard 48B

*Slutt på generalforsamling kl 21.40.*

Med vennlig hilsen styret Søndre Finstad Grendelag rekkehusfeltet